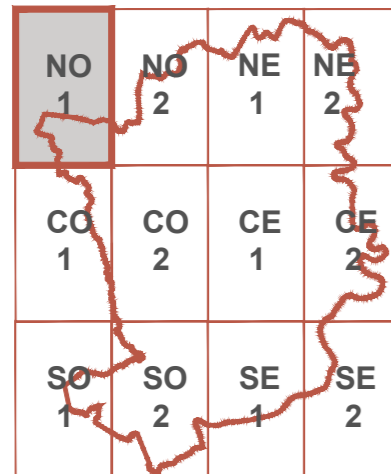


**TAV E9 Disciplina del territorio rurale riquadro nord-ovest 1**

Modificata a seguito di accoglimento osservazioni

Scala 1:5.000



Il Sindaco:  
Paolo Fratini  
Il Responsabile del Procedimento:  
Arch. Lara Faenzi

Progettista:  
Arch. Lorenzo Mugnai

Consulenti:  
Schedatura edifici territorio rurale  
Indagine Geologica  
Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica  
Collaboratori

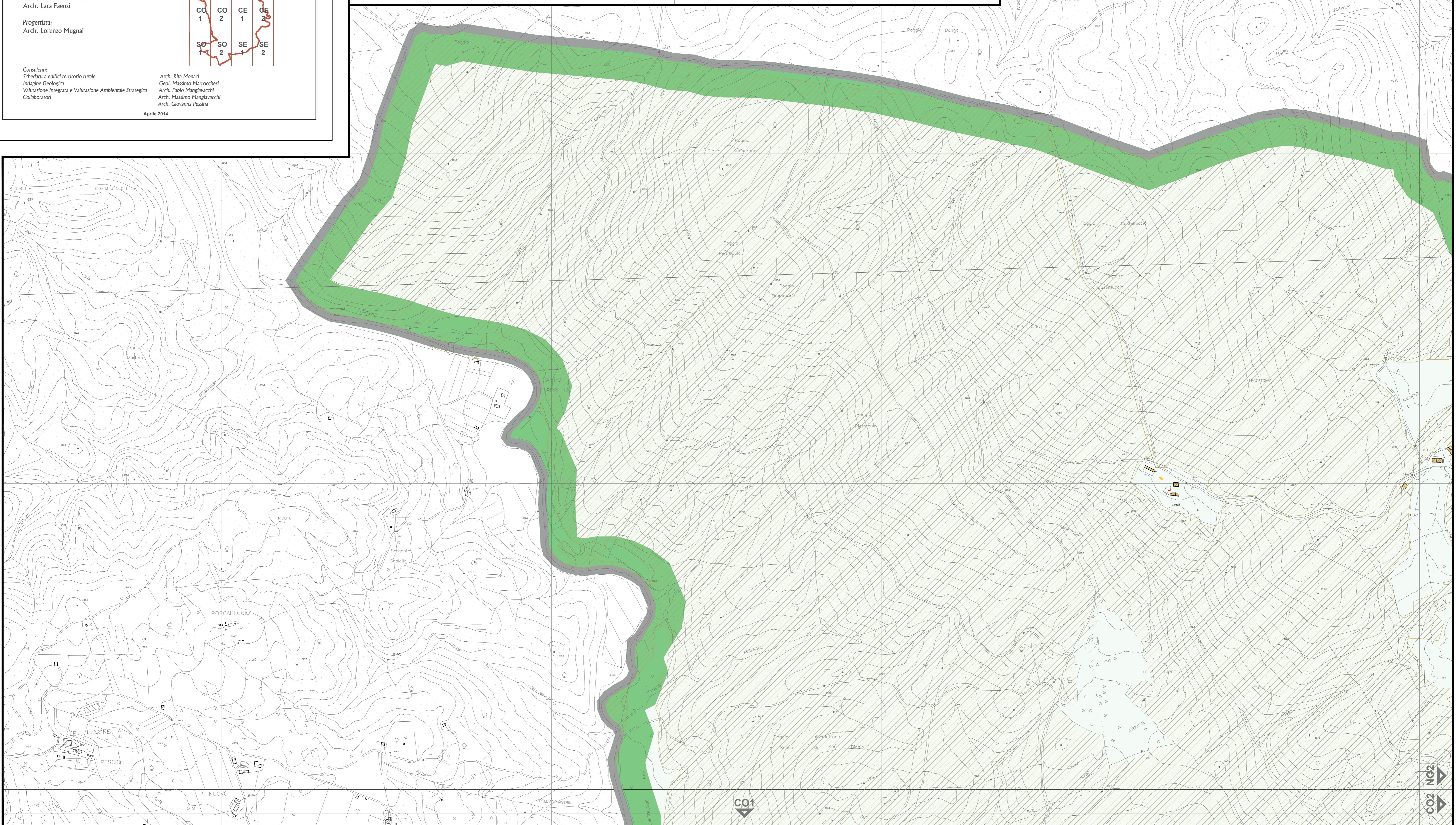
Arch. Rita Monari  
Geol. Massimo Marrocchesi  
Arch. Fabio Manglavacchi  
Arch. Massimo Manglavacchi  
Arch. Giovanna Pessina

Aprile 2014

**LEGENDA TERRITORIO RURALE**

CLASSIFICAZIONE TERRITORIO RURALE	ATTREZZATURE E DOTAZIONI TERRITORIALI
<p><b>SP1</b> Alta collina prevalentemente boscata (Art. 38)</p> <p>SP 1.1 Le colline di Pari (Art. 38)</p> <p>SP 1.2 I boschi di Bagno (Art. 38)</p> <p><b>SP2</b> Agro di Civitella (Art. 38)</p> <p>SP 2.1 Media collina prevalentemente coltivata (Art. 38)</p> <p>SP 2.2 Piana di Paganico (Art. 38)</p> <p><b>SP3</b> Colli di Paganico (Art. 38)</p> <p>SP 3.1 Collina di Pietratonda (Art. 38)</p> <p>SP 3.2 Collina degli Orzali (Art. 38)</p> <p>SP 3.3 Collina di Monteverdi (Art. 38)</p>	<p>Area di interesse generale esistenti (Art. 72)</p> <p>Tri/G(n) (Art. 72)</p> <p>Area di interesse generale di progetto soggette ad esproprio Tri/G(n) (Art. 72)</p> <p>Attrezzature di interesse comune di progetto Tri/C(n) (Art. 73)</p> <p>Area attrezzate multifunzionali e per l'emergenza di protezione civile (Art. 72)</p> <p><b>Seglie:</b> A = attrezzature amministrative CH = attrezzature religiose CM = cimiteri CR = attrezzature ricreative culturali PT = uffici postali N = gallerie SI = Scuole dell'infanzia SP = scuole primarie SS = scuole secondarie 1° grado</p> <p>AS = attrezzature sportive H = presidi socio-sanitari IT = impianti idrogeologici PC = protezione civile OP = ordine pubblico OS = discoteca di Ciceruacchi PI = intervento di iniziativa privata</p>
<p><b>AMBITI PARTICOLARI</b></p> <p>Geositi</p> <p>Bosco ceduo (Art. 19)</p> <p>Pinete (Art. 19)</p> <p>Vegetazione ripariale (Art. 19)</p> <p>Culture ortoflorovivaistiche (Art. 45)</p> <p>Specchi d'acqua</p> <p>Collina degli Orzali 1A (Art. 65)</p> <p>Collina degli Orzali 1B (Art. 65)</p>	<p><b>ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVE</b></p> <p>Sa(n) Struttura alberghiera esistente (Art. 74)</p> <p><b>AREE EXTRAURBANE DA TRASFORMARE</b></p> <p>Area di riqualificazione (Art. 36) RqRTA(n) = prevalenza residenziale RqMTA(n) = prevalenza mista RqPTA(n) = prevalenza produttiva</p> <p>Area di Trasformazione (Art. 37) TriTA(n) = prevalenza residenziale TriCTA(n) = prevalenza produttiva commerciale Tri-aiTA(n) = prevalenza produttiva artigianale Tri-aiTA(n) = prevalenza produttiva alberghiera Tri-aiTA(n) = interventi approvati Tri/GTA(n) = interventi di interesse generale Tri/CCTA(n) = intervento di interesse comune</p>

PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE	ALTRI INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE
<p>Limite nucleo rurale</p> <p>Resedi rurali insediamenti sparsi</p> <p>Edificio soggetto a restauro (Art. 12)</p> <p>Edificio soggetto a ristrutturazione edilizia r1 (Art. 12)</p> <p>Edificio soggetto a ristrutturazione edilizia r2 (Art. 12)</p> <p>Edificio soggetto a ristrutturazione edilizia r3 (Art. 12)</p> <p>Edificio soggetto a sostituzione edilizia (Art. 12)</p> <p>Manufatti precari (Art. 39)</p> <p>Manufatti testimoniali (Art. 39)</p> <p>Strutture pertinenziali (Art. 39)</p>	<p>re Restauro e risanamento conservativo (Art. 12)</p> <p>Av(n) Addizioni volumetriche (Art. 12)</p> <p>sopraelevazione (Art. 12)</p> <p>ampliamento (Art. 12)</p> <p>demolizione / ricostruzione (Art. 12)</p> <p>se Sostituzione edilizia (Art. 12)</p> <p>Ruderi ru (Art. 64)</p> <p>Ruderi ru1 (Art. 64)</p> <p>Ruderi ru2 (Art. 64)</p>
<p><b>AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE</b></p> <p>Area estrattive (Art. 75)</p> <p>Risorse estrattive</p> <p>Attività produttive esistenti</p> <p>Sistema produttivo dell'Aratrice</p>	<p>Aggiornamento cartografico d'ufficio su base cartografica CTR 10K e CTR 2K</p> <p>edifici</p> <p>viabilità esistente</p> <p>marciapiedi</p> <p>Aggiornamento cartografico a seguito di accoglimento osservazioni</p> <p>Perimetro modificato a seguito di accoglimento osservazioni</p> <p>Modificato a seguito di accoglimento di osservazioni</p> <p>TrR(n)</p> <p>Area urbane</p> <p>Confine comunale</p> <p>Limite sistemi di paesaggio</p>
<p><b>INFRASTRUTTURE</b></p> <p>Adeguamento viabilità esistente soggetta ad esproprio</p> <p>Impianto distribuzione carburanti (Art. 70)</p> <p>Limite sistema insediativo</p> <p>Limite Utoe</p>	



NO2

CO1

CO2 NO2