



COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 70 Data 25-08-20

Oggetto: Urbanistica- Art. 17 L.R. 65/2014 - Avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo Intercomunale Cinigiano Civitella Paganico

L'anno duemilaventi, il giorno venticinque del mese di agosto alle ore 17:30, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

SANI ROMINA	Sindaco	Presente
BARZAGLI ORIETTA	Vice Sindaco	Presente
BALOCCHI MARCO	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario comunale Sig. Machetti Duccio

Il Presidente Sig. SANI ROMINA in qualità di Sindaco

sottopone agli assessori l'allegata proposta di deliberazione avente l'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22/2018 del Comune di Campagnatico, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21/2018 del Comune di Cinigiano e con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 /2018 del Comune di Civitella Paganico i Comuni di Cinigiano, Civitella Paganico e Campagnatico approvavano Convenzione, ai sensi dell'art. 23 della Legge Regionale 65/2014, per l'esercizio associato del Piano Strutturale Intercomunale;
- il Piano Strutturale Intercomunale relativo ai Comuni di Cinigiano – Civitella Paganico – Campagnatico è stato adottato con D.C.C. n. 83/2019 Cinigiano – n. 67/2019 Civitella P.co – n. 56/2019 Campagnatico del 30/12/2019 (Avviso adozione BURT parte II n. 10 del 04/03/2020);

DATO ATTO che i Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico, valutata la ulteriore opportunità introdotta dall'art. 23 bis della LR 65/2014, hanno convenuto di proseguire nella azione di pianificazione congiunta;

VISTO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21/08/2020 del Comune di Cinigiano e con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 18/08/2020 del Comune di Civitella Paganico è stata approvata la Convenzione, ai sensi dell'art. 23bis della Legge Regionale 65/2014, per l'esercizio associato del Piano Strutturale Intercomunale;
- la suddetta Convenzione, stipulata ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale 68/2011, è stata sottoscritta dalle parti;
- l'art. 3 della suddetta Convenzione prevede l'istituto della Conferenza dei Sindaci, quale organo comune composto dai Sindaci dei due Comuni o loro delegati, con il compito di esprimere l'indirizzo politico, coordinare l'organizzazione e lo svolgimento dell'esercizio associato, nonché definire i rapporti finanziari tra gli Enti;
- l'art. 6 della suddetta Convenzione prevede la costituzione di un Ufficio associato di Piano con le finalità di adottare e approvare il Piano Operativo Intercomunale;

DATO ATTO che l'art. 5 della citata Convenzione individua nel Comune di Cinigiano l'Ente responsabile dell'esercizio associato (Comune capofila) fino alla scadenza della Convenzione, assumendo le competenze previste dall'art. 23 della Legge Regionale 65/2014;

RICHIAMATO il verbale n.1 della Conferenza dei Sindaci nella seduta del 25/08/2020, con la quale viene costituito l'ufficio di piano per il Piano Strutturale Intercomunale ed in particolare viene stabilito:



COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

- l'affidamento del ruolo di responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 65/2014 alla Responsabile dell'Ufficio Urbanistica – Edilizia – Ambiente dei Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico Arch. Lara Faenzi;
- l'affidamento del ruolo di Garante dell'Informazione e della Partecipazione al Segretario generale dei Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico Dott. Daniele Longo;
- l'affidamento all'Arch. Silvia Viviani del coordinamento dell'Ufficio di Piano;
- la costituzione del gruppo di progettazione formato da Arch. Lara Faenzi, Arch. Silvia Viviani, Arch. Annalisa Pirrello, Arch. Teresa Arrighetti, Arch. Devid Orlotti, Arch. Lucia Ninno, Geom. Michele Petricci, Geol. Alessandro Murratzu;

DATO ATTO che ove in base specifiche esigenze emergenti nel corso dell'elaborazione del piano, risultasse necessario ricorrere a ulteriori prestazioni specialistiche non reperibili all'interno degli Enti, il Responsabile del Procedimento provvederà con appositi atti;

RILEVATO che:

- il Piano Operativo Intercomunale risulta soggetto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e della Legge Regionale 10/2010 e s.m.i.;
- il D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e la Legge Regionale 10/2010 e s.m.i. individuano l'Autorità Proponente, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente quali soggetti coinvolti nel procedimento di VAS;
- la Giunta Comunale con propria Deliberazione n. 73 del 21/08/2018 ha identificato l'Autorità Procedente nel Consiglio Comunale, l'Autorità Proponente nella Giunta Comunale e l'Autorità Competente nel team interdisciplinare composto dal Responsabile del Procedimento Paesaggistico individuato nell'ambito della convenzione per la gestione associata dei servizi urbanistica, edilizia privata e ambiente, che si avvale del supporto dei membri esterni della Commissione per il Paesaggio in carica;

VISTA la documentazione per l'avvio del procedimento di formazione del Piano Operativo Intercomunale di Cinigiano e Civitella Paganico, redatta dall'Ufficio associato di Piano, in conformità a quanto disposto dagli artt. 17 e 95 della Legge Regionale 65/2014;

Ricordato che trattandosi di atto di pianificazione soggetto a VAS, gli atti tecnici a corredo del presente avvio del procedimento comprendono, ai sensi dell'art. 17 co.2 della L.R. 65/2014 il Documento Preliminare di cui all' articolo 23, comma 2, della LR10/2010;



COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

Vista pertanto la documentazione predisposta dall'Ufficio di Piano finalizzata, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014, all'avvio del procedimento di formazione del piano operativo intercomunale dei Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18/8/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 "Norme per il governo del territorio" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 68 del 27/12/2011 "Norme sul sistema delle autonomie locali" e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 152 del 3/4/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n.10 del 12/2//2010 e s.m.i.;

DATO ATTO che si prescinde dal parer contabile in quanto il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio;

VISTO l'allegato parere favorevole reso, in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DELIBERA

1. di approvare gli atti tecnici per l'avvio del procedimento di formazione del POIC di Cinigiano e Civitella Paganico, redatti ai sensi degli artt. 17 e 31 della Legge Regionale 65/2014 e ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR dall'Ufficio di Piano, come di seguito elencati a formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- 1. Relazione di avvio del procedimento

- 2. Elaborati grafici:

- 2.1 Caratteri del Paesaggio (fonte RT) scala 1: 30.000
- 2.2 Invariante I: I caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici scala 1: 30.000
- 2.3 Invariante II: I caratteri ecosistemici dei paesaggi scala 1: 30.000
- 2.4 Invariante III: Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi, urbani e infrastrutturali scala 1: 30.000
- 2.5 Invariante IV: I caratteri morfotipologici dei sistemi agro ambientali dei paesaggi rurali scala 1: 30.000
- 2.6 Uso del suolo 2016 (Fonte RT) scala 1: 30.000



COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

- 2.7 Ricognizione dei vincoli sovraordinati (Beni paesaggistici e area a disciplina speciale) scala 1: 30.000
- 3 Patrimonio Territoriale e paesaggistico scala 1: 30.000
- 4.1 Sintesi: Perimetro del territorio urbanizzato e potenziali previsioni di trasformazione – PSI adottato 2019 (ai sensi della legge L.R. 65/2014, art. 4 comma 3 e 4 e art. 25) CIVITELLA-PAGANICO scala 1: 25.000
- 4.2 Sintesi: Perimetro del territorio urbanizzato e potenziali previsioni di trasformazione (ai sensi della legge L.R. 65/2014, art. 4 comma 3 e 4 e art. 25) CINIGIANO scala 1: 25.000
- 5 Scenario strategico scala 1: 30.000

- Documento Preliminare di VAS

2. di avviare pertanto ai sensi dell'art. 17 e 23 bis della legge Regionale 65/2014, il procedimento di formazione del Piano Operativo Intercomunale (POIC) dei Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico ai sensi dell'art. 17 comma 3 della legge Regionale 65/2014;

3. di avviare il procedimento di conformazione al PIT con valenza di Piano Paesaggistico ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT/PPR;

4. di avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) mediante presa d'atto del documento preliminare di cui all'art. 23 della Legge Regionale 10/2010;

5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Lara Faenzi, Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia - Ambiente dei Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico;

6. di individuare ai sensi dell'art. 17 comma 3 lettera f) della Legge Regionale 65/2014, quale Garante dell'Informazione e della Partecipazione è il Dott. Daniele Longo, Segretario generale dei Comuni di Cinigiano e Civitella Paganico;

7. di trasmettere, ai sensi degli artt. 23bis co. 1 e 23 co.5 della L.R. 65/2014, la presente delibera e relativi allegati alla Regione Toscana, alla Provincia di Grosseto, al Comune di Civitella Paganico;

8. di trasmettere la presente delibera e relativi allegati, in particolare il Documento Preliminare di VAS, all'Autorità Competente nonché agli altri soggetti competenti descritti nella relazione di avvio del procedimento, ai fini delle consultazioni in materia ambientale, consultazioni che dovranno concludersi entro 90 giorni dal ricevimento del documento medesimo;

9. di pubblicare la presente deliberazione e relativi allegati in apposita sezione del sito web del Comune – Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art 39 co. 2 del D.Lgs. 33/2013;

DELIBERA, altresì, di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n.267/2000.



COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto



COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL TESTO UNICO N. 267/00 e s.m.i.

PARERE: IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio interessato F.to FAENZI LARA
--



COMUNE DI CINIGIANO

Provincia di Grosseto

Approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Machetti Duccio

IL SINDACO

F.to SANI ROMINA

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

- che la presente deliberazione, ai sensi del Testo Unico 267/2000:

[] E' pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi (Art. 124, comma 1);

[] E' eseguibile dalla data odierna, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art.124, comma 4);

[] E' stata comunicata, con lettera prot. n. , in data ai signori capigruppo consiliari (art. 125);

Dalla Residenza Comunale, li 02-09-20

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Machetti Duccio

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo e si rilascia in relazione a quanto disposto dal Testo Unico 267/2000.

Dalla Residenza Comunale, li 02-09-20

IL SEGRETARIO COMUNALE

Machetti Duccio

Il sottoscritto Segretario Comunale

- Visti gli atti di ufficio;

- Visto il Testo Unico 267/2000;

ATTESTA

- **che la presente deliberazione:**

[] E' stata affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 02-09-20 al 17-09-20 (art. 124, comma 1) senza reclami;

- **che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno 25-08-20;**

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 124, comma 3);

*****;

Dalla Residenza Comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Machetti Duccio