



**LEGENDA BENI E AMBITI DI TUTELA**

<b>BENI CULTURALI D.Lgs. 42/2004 PARTE II</b>		<b>AMBITI PAESAGGISTICI</b>	
	Immobili notificati		Aree di interesse panoramico (art. 21)
	Immobili catalogati		Visuale ampia km 3.0
<b>BENI PAESAGGISTICI D.Lgs. 42/2004 PARTE III</b>			Visuale larga km 1.50
	Immobili ed aree di notevole interesse pubblico art. 136 D.Lgs. 42/2004		Visuale stretta km 0.75
	D.M. del 07/02/1977 codice vincolo ES-1977, 1 Zona comprendente le colline di Monteleone ed il convento della Nave, il convento di Batignano ed i centri abitati di Montorio e Sicciano		Sin Basso corso del Fiume Orca B19 IT5180102
	D.M. del 27/11/1976 codice vincolo S-1976 Zona circostante la superstrada Siena-Grosseto		Sic Basso Merse IT5190007
<b>Aree tutelate per legge art. 142 D.Lgs. 42/2004</b>			Sic Val di Farna IT5190003
	Fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi approvati (art. 142, c. 1, lett. c. D.Lgs. 142/2004)		Alpa zone C
	Ferrovie coperte da foreste e da boschi autoctoni percorsi dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento (art. 142, c. 1, lett. n. D.Lgs. 142/2004)		Riserve ambientali
	Aree archeologiche	<b>Aggiornamento cartografico d'ufficio su base cartografica CTR 10K e CTR 2K</b>	
	Usi civici		edifici
	Zona di protezione ambientale della risorsa termale di Petriolo		visibilità esistente mercipiedi
<b>TUTELA E VALORIZZAZIONE RISORSE STORICO CULTURALI</b>			Confine comunale
	Edifici di valore architettonico		
	Edifici di valore ambientale		
	Edifici di scarso valore ambientale		

**Comune di Civitella Paganico**

**URBANISTICO**  
regolamento

**TAV V2.1 Beni e ambiti di tutela riquadro sud-ovest**  
Modificata a seguito di accoglimento osservazioni

Scala 1:10.000

Il Sindaco:  
Paolo Fratini  
Il Responsabile del Procedimento:  
Arch. Lara Faenzi

Progettista:  
Arch. Lorenzo Mugnai

Consulenti:  
Strutturata ed edil territorio rurale  
Indagine Geologica  
Valutazione Integrata e Valutazione Ambientale Strategica  
Collaboratori:  
Arch. Rita Manaci  
Geol. Massimo Marrocchi  
Arch. Fabio Mangiaricchi  
Arch. Massimo Mangiaricchi  
Arch. Giovanni Pessini

Aprile 2014